

Бизнес-план

«Пекарня»

Для осуществления деятельности пекарни необходимо зарегистрироваться в качестве самозанятого гражданина

2021 год

Шаг 1.

Зарегистрироваться в качестве самозанятого гражданина

Постановка на учёт осуществляется в отделении ИФНС по месту постоянной регистрации такого гражданина, при этом он может подать заявление, обратившись в любой налоговый орган, по своему усмотрению

А также через мобильное приложение "Мой бизнес";

- на сайте ФНС России;

- через банк или портал госуслуг

Список документов :

- документ, удостоверяющий личность (паспорт)

- заявление по форме КНД 1112541:

 5520 1018	ИНН ¹ <input type="text"/>	Приложение № 1 к приказу ФНС России от " " 2017 г. № _____
Стр. 0 0 1		Форма по КНД 1112541
Уведомление физического лица об осуществлении (о прекращении) деятельности по оказанию услуг физическому лицу для личных, домашних и (или) иных подобных нужд		
		Код налогового органа <input type="text"/>
Уведомляю ² <input type="text"/>	1 - об осуществлении деятельности по оказанию услуг физическому лицу; 2 - о прекращении деятельности по оказанию услуг физическому лицу	
Виды оказываемых услуг ³		
<input type="checkbox"/>	по присмотру и уходу за детьми, больными лицами, лицами, достигшими возраста 80 лет, а также иными лицами, нуждающимися в постоянном постороннем уходе по заключению медицинской организации;	
<input type="checkbox"/>	по репетиторству;	
<input type="checkbox"/>	по уборке жилых помещений, ведению домашнего хозяйства;	
<input type="checkbox"/>	иные виды услуг, установленные законом субъекта Российской Федерации ⁴	

Оформиться в качестве самозанятого гражданина можно абсолютно **бесплатно**

Шаг 2.

Место для осуществления деятельности

Выбор места для пекарни

Выбор места для работы пекарни очень важен. Необходимо найти место, характеризующееся высокой проходимостью людей. Места вблизи парков отдыха, торговых центров, офисных центров – идеально подойдут. Если объёмы не очень велики, а конкуренция небольшая, то можно расположиться и в спальном районе среди многоквартирных домов. Это позволит сэкономить на аренде и увеличить размер конечной прибыли.

Выбирая помещение, необходимо обратить внимание на несколько правил:

- система вентиляции должна быть в рабочем состоянии;
- для мини-пекарни нельзя выбирать подвальное помещение;
- в ходе ремонтных работ нужно побелить потолки и покрыть стены плиткой;
- использование токсичных красок категорически запрещено.

Для узнаваемости заведения необходимо разработать и заказать **вывеску** для пекарни

Указать **режим работы**

На начальном этапе возможно установление гибкого графика работы в зависимости от спроса. В последующем, при привлечении наемных работников* появится возможность установления четкого графика работы, в том числе и в выходные дни.

**В случае привлечения наемных работников необходимо зарегистрироваться в качестве индивидуального предпринимателя и выбрать другой режим налогообложения (УСН).*

Оформить **уголок потребителя**

Законом «О защите прав потребителя» предусмотрено требование к размещению уголка потребителя на самом доступном месте.

Уголок потребителя должен содержать информацию о работе заведения, сертификатах, лицензиях, ценах на услуги.

Шаг 3.

Рассчитать затраты, необходимые для реализации проекта

№ п/п	Наименование позиции	Стоимость (руб.)
1	Пекарное оборудование	120000
2	Холодильное оборудование	30000
3	Стеллажи	10000
4	Кондитерские и пищевые столы	15000
5	Кухонный инвентарь	10000
6	Закупка сырья	60000
7	Реклама	5000
ИТОГО		250 000

Шаг 4.

Виды продукции

№ п/п	Наименование работ	Кол-во	Ед. изм	Стоимость, руб.
1	Хлеб	1	шт.	40
2	Багет	1	шт.	30
3	Круассаны	1	шт.	35
4	Пирожки	1	шт.	35
5	Пончики	1	шт.	25
6	Слойки	1	шт.	40
7	Булочки	1	шт.	40

Планируется в среднем ежемесячно реализовывать 2 000 изделий на общую сумму 70 000 руб.

Шаг 5.

Рассчитать перечень постоянных и переменных расходов

Перечень постоянных расходов	Среднемесячные расходы	
	город	район
Транспортные расходы	2 000	3 000
Сырье для выпечки	14 000	14 000
Коммунальные услуги	5 000	5 000
Аренда помещения	20 000	10 000
ИТОГО	41 000	32 000

Шаг 6.

Расчет налоговых платежей в бюджет

Если Вы самозанятый гражданин	
НПД	Сумма дохода*4% - при работе с физическими лицами
НПД	Сумма дохода*6% - при работе с юридическими лицами

Подробную информацию можно получить здесь:

<https://npd.nalog.ru/>



Отсутствует обязанность по уплате фиксированных взносов на пенсионное страхование. Пенсионное страхование осуществляется в добровольном порядке.

Шаг 7.

Финансовые результаты деятельности

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателей	
		город	район
1.	Выручка от продажи продукции (руб.)	80 000	70 000
2.	Себестоимость услуг	44 200	34 800
2.1	Постоянные расходы, (руб.)	41 000	32 000
2.2	Налоги, (руб.)	3 200	2 800
3	Чистая прибыль, (руб.)	35 800	35 200

Требования контрольно-надзорных органов

1. Классификация проверок

Проверки принято делить на плановые и внеплановые.

Плановые проверки проводятся не чаще одного раза в течение трёх лет.

При плановой проверке назначается точная дата приезда контролирующих органов.

График устанавливается заранее и публикуется на официальном сайте соответствующей государственной инстанции. Плановые проверки нацелены на регулирование соблюдения ИП норм законодательства и общепринятых правил безопасности.

Внеплановые проверки осуществляются государственными инстанциями при получении жалобы на действия ИП, а также с целью контроля за выполнением оставленных ранее предписаний.

Кроме этого, проверка может быть двух видов:

выездная;

документарная.

Наименование контролирующего органа	Что проверяют
ФНС	<ul style="list-style-type: none"> • уплата налогов • представленная отчетность
Инспекция по труду (при наличии наемных работников)	<ul style="list-style-type: none"> • графики отпусков • трудовые книжки трудоустроенных граждан • правильность оформления и факт наличия трудовых контрактов • графики выдачи заработной платы • штатное расписание персонала

Роспотребнадзор	<ul style="list-style-type: none"> • <u>площадь торгового помещения</u> (при наличии) • <u>соответствие материалов заявленному качеству и санитарным нормам</u> • <u>температурный режим</u> • <u>наличие вентиляции</u> • <u>вывески и прейскурант цен</u> • <u>наличие у персонала санитарных книжек и соответствующей униформы</u>
Пожарная инспекция	<ul style="list-style-type: none"> • <u>документацию ИП</u> (например, наличие плана эвакуации, приказа о прохождении сотрудниками инструктажа о правилах противопожарной безопасности и т. д.) • <u>состояние системы оповещения о пожаре</u> • <u>наличие и доступность аварийных выходов</u> • <u>соответствие плана эвакуации фактическому расположению помещения</u> • <u>техническое состояние офиса или торговой площади</u> (например, степени огнеупорности материала, из которого сделаны стены, потолок)
Прокуратура	<p>Проверка органами прокуратуры осуществляется в случае поступления жалобы. Прокурор должен проверить информацию о наличии нарушения со стороны ИП и оформить письменный ответ на претензию в течение месяца.</p>

Порядок осуществления данных проверок, их длительность и частота, полномочия и обязанности контролирующих органов закреплены в ФЗ № 294 от 26 декабря 2008 года.

Процедура регулирования деятельности ИП налоговой инспекцией не попадает под действие данного федерального закона, потому как регламентируется положениями Налогового кодекса РФ.

Подробнее о проверках здесь:

<https://urmozg.ru/biznes/kto-mozhet-proveryat-ip/>

Маркетинг

Задумайтесь о продвижении бизнеса. В день открытия организуйте бесплатную дегустацию и продавайте изделия со скидкой в 20%. За 2 недели до старта бизнеса раздайте флаеры на бесплатный круассан или другую продукцию.

Непосредственно в день открытия установите яркий баннер, украсьте его воздушными шарами.

Делайте упор на качество продукции, регулярно проводите мониторинг рынка. На основании полученных данных обновляйте ассортимент. Каждое утро устраивайте горячие часы. В это время предоставляйте покупателям право приобрести вчерашнюю продукцию со скидкой. Создайте неповторимую атмосферу, придерживайтесь высокого качества обслуживания.

Разместите на стойке рядом с кассой рекламные листы, содержащие подробное описание полезных свойств изделия.